

Compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal du 08 novembre 2018

Secrétaire de séance : Jean-Marie FLEURY.

Absents excusés : David BESANCON (pouvoir à Jean-Claude BULLE), Didier LANGLOIS (pouvoir à Jean-Louis VIENNET), Dominique PERRIER (pouvoir à Christiane ROUGET), Marie-José POUYET (pouvoir à Jocelyne WOILLARD), Jean-Luc BORNE et Christine PUGIN.

Absents non excusés : Julien BILLOD-LAILLET et Arnaud CHEREMETIEFF.

II – Approbation du compte-rendu du Conseil municipal du 4 octobre 2018 : à l'unanimité.

II – Urbanisme

A- Départs dossiers vers DDT

| | | | |
|------------------|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| | 1) <u>Permis de construire</u> | | |
| POUYET Yohann | 17 rue des Frênes | Maison | Avis favorable |
| | 2) <u>Déclarations préalables</u> | | |
| MAIGNARD Jérôme | 12 rue des Tilles | Abri de jardin | Avis favorable |
| BICHET Ludivine | 14 rue des Frênes | Auvent ouvert | Avis favorable |
| CHOPARD Pascal | 14 rue de la Chauderotte | Piscine | Avis favorable |
| TOURNOUX Grégory | 11 rue des Frênes | Piscine | Avis favorable |
| DONEY Baptiste | 1 rue des Etangs | Chgt toiture, ouverture fenêtres | Avis favorable |
| TOURNOUX Denis | 20 rue Cusenier | Ouverture fenêtre | En attente instruction |

B- Retours dossiers de la DDT

| | | | |
|-------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------|
| | 1) <u>Certificat d'urbanisme</u> | | |
| RUCHET Christophe | 2 rue du Pré de la Chapelle | Connaître le droit d'urbanisme | Accordé |
| | 2) <u>Permis de construire</u> | | |
| SIS | 37 rue Cusenier | Permis modificatif | Accordé |
| | 3) <u>Déclarations préalables</u> | | |
| MAIGNARD Jérôme | 12 rue des Tilles | Abri de jardin | Accordé |
| BICHET Ludivine | 14 rue des Frênes | Auvent ouvert | Accordé |
| DONEY Baptiste | 1 rue des Etangs | Chgt toiture, ouverture fenêtres | Accordé |
| TOURNOUX Grégory | 11 rue des Frênes | Piscine | Accordé |

C- Courriers divers

WOILLARD Jocelyne 25 rue Bellevue Changement chéneaux

III – Avenants travaux (logement Verrières du Grosbois et école)

A- Logement Verrières du Grosbois :

- Lot 02 « Gros œuvre » : + 606.00 € HT correspondant au seuil de la porte entrée en raccord avec le trottoir
- Lot 06 « Plomberie » : + 210.08 € HT correspondant à une plus-value de pose de porte de douche escamotable et une moins-value de meubles divers
- Lot 07 « Electricité » : + 505.00 € HT correspondant à l'accompagnement à l'intervention Enedis
- Lot 08 « Menuiserie intérieure » : + 1 157.00 € HT correspondant à l'installation d'une cloison avec bloc porte et décoration

| Entreprises | Montants HT |
|--|--------------|
| Entreprise SMCCP – lot 02 gros oeuvre | + 606.00 € |
| Entreprise CHENE – lot 06 sanitaire plomberie | + 210.08 € |
| Entreprise MOREL – lot 07 Electricité | + 505.00 € |
| Entreprise GIGON – lot 08 Menuiserie intérieure | + 1 157.00 € |

Hors la présence de Christiane MOREL, le Conseil municipal accepte les avenants par 22 voix « pour » et 1 abstention (Samuel PERRIN) et autorise le Maire à signer les avenants pour les lots 02, 06, 07 et 08.

B- Rénovation du groupe scolaire :

- Lot 01 « VRD » : + 4 600.00 € HT correspondant à béton dans la cour de l'école et enrobé
- Lot 03 « Charpente bois » : + 1 522.50 € HT correspondant à la fourniture et pose de chevrons sur préau
- Lot 15 « Electricité » : + 550.00 € HT correspondant à des prises électriques supplémentaires

| Entreprises | Montants HT |
|--|--------------|
| Entreprise MOUROT – lot 01 VRD | + 4 600.00 € |
| Entreprise VERDOT – lot 03 Charpente bois | + 1 522.50 € |
| Entreprise POURCELOT – lot 15 Electricité | + 550.00 € |

Le Conseil municipal accepte les avenants par 21 voix « pour », 0 voix « contre » et 3 abstentions (Samuel PERRIN et Jean-Claude BULLE) et autorise le Maire à signer les avenants pour les lots 01, 03 et 15.

Les abstentionnistes considèrent que les avenants sont un peu trop récurrents sur les différents marchés. Le maire répond que cela est inévitable notamment en rénovation. Il y a des avenants en plus mais aussi en moins et au final nous devrions rester dans l'enveloppe prévue initialement.

IV- Travaux Centre multi-accueil : choix des entreprises

Par 24 voix « pour », 0 voix « contre » et 0 abstention, le Conseil municipal décide de retenir les entreprises ci-après :

| LOTS | ENTREPRISES | Montant HT |
|---|--------------------------------------|--------------------|
| Lot n° 1 - VRD | TP MOUROT | 76 810.50 € |
| Lot n° 2 – Démolition-Gros œuvre | BTT | 28 164.75 € |
| Lot n° 3 – Echafaudages/façades/couverture | GROSPERRIN | 14 852.93 € |
| Lot n° 4 – Menuiserie extérieure | BURLA | 49 074.15 € |
| Lot n° 5 – Menuiserie intérieure | Michel JOLY-MEN VIEILLARD | 30 206.00 € |
| Lot n° 6 – Doublage/Plâtrerie | BISONTINE DE PEINTURE | 16 065.33 € |
| Lot n° 7 – Faux-plafond | SAS PERRIN | 21 917.61 € |
| Lot n° 8 – Chape/carrelage/faïence | TACHIN | 20 674.60 € |

| | | |
|---------------------------------|------------------------------|--------------------|
| Lot n° 9 – Sols souples | TACHIN | 11 343.00 € |
| Lot n° 10 – CVC | MYOTTE | 69 986.52 € |
| Lot n° 11 – Plomberie/Sanitaire | CHENE | 23 349.00 € |
| Lot n° 12 – Electricité | BALOSSI-MARGUET | 42 279.23 € |
| Lot n° 13 – Peintures | BISONTINE DE PEINTURE | 11 651.56 € |
| Lot n° 14 – Forage | MANNFOR | 19 650.00 € |
| | TOTAUX | 436 025.18 |

V- Terrain multisports : choix des entreprises

Par 24 voix « pour », 0 voix « contre » et 0 abstention, le Conseil municipal décide de retenir les entreprises ci-après :

- Pour le terrassement : l'entreprise KOLLY
- Pour le terrain de sport : l'entreprise KOMPAN

Le nouveau plan de financement proposé est :

- DETR : 27 259.25 € (notifié le 29 juin 2018)
- CAF : 4 500.00 € (notifié le 17 novembre 2017)
- FEADER : 7 540.00 € espéré

soit un niveau de subvention proche de 70%.

Par 24 voix « pour », 0 voix « contre » et 0 abstention, le Conseil municipal autorise le Maire à monter un dossier de subvention auprès du FEADER.

VI- Transactions foncières

A) Achat terrain

- Terrain SIS : 4 737 m² proposé au prix de 47 370 € HT + frais de notaire.

Par 21 voix « pour », 0 voix « contre » et 3 abstentions (Jean-Claude BULLE et Christiane MOREL), le Conseil municipal donne tout pouvoir au Maire ou aux Adjointes pour signer les différents documents relatifs à cette vente.

B) Vente de terrain

- Le restaurant de Poudrey souhaite acquérir une partie de la zone de parking pour installer une micro-station. Une expertise par les Domaines devra être effectuée ainsi qu'un bornage de parcelle.
- « l'Abeille du Haut-Doubs » souhaite acquérir une parcelle à proximité du gouffre de Poudrey. Une négociation avec l'exploitant agricole est en cours et est le préalable à toute décision. Ce projet reçoit cependant un écho très favorable de la part du Conseil.

VII- Agent d'entretien : recrutement

- Proposition d'embauche en contrat à durée déterminée de Mme Delphine BALANDRET pour le ménage du bâtiment C de l'école pour une durée hebdomadaire de 4 heures.

Le Conseil municipal accepte à l'unanimité.

VIII – Approvisionnement filière bois énergie

La Communauté de Communes des Portes du Haut-Doubs (CCPHD) souhaite mettre en place une filière bois pour mieux valoriser les ressources forestières des communes.

Plusieurs chaufferies plaquette bois fonctionnent déjà sur le territoire de la Communauté de Communes, d'autres sont en projet.

La CCPHD a le projet de créer une plateforme de stockage de plaquettes bois qui pourrait être alimentée par le surplus des communes, au-delà du besoin des affouagistes.

Les communes sont sollicitées pour soutenir ce projet et, au besoin, en fonction de leurs ressources concourir à alimenter cette plateforme.

A l'unanimité des membres présents et représentés, le Conseil municipal adhère au projet.

IX – Bail de location pour plateforme de stockage bois

Proposition de louer une parcelle de terrain communal d'une contenance d'environ 2 hectares à la société Calvi pour une durée de 5 ans, moyennant une location annuelle de 1 800.00 €, à compter du 1^{er} décembre 2018.

La commission « Forêt » examinera avec la société Calvi les modalités pratiques.

Le Conseil municipal accepte à l'unanimité.

X – Adhésion groupement commande électricité

Depuis le 1er juillet 2004, le marché de l'énergie est ouvert à la concurrence. Les collectivités territoriales devant respecter la procédure des marchés publics, le Syded propose de faire un groupement de commande pour obtenir le meilleur prix possible.

A l'unanimité des membres présents et représentés, le Conseil municipal accepte à l'unanimité d'adhérer au dispositif.

XI – Subvention école

Une sortie ski aura lieu du 11 au 15 février (2 jours ½ pour le cycle 2, idem pour le cycle 3).

L'école demande une aide financière de la commune à hauteur de 3 785 € pour les 5 classes primaires.

A l'unanimité des membres présents et représentés, le Conseil municipal accepte.

XII – Encaissement chèques

- Don CCAS : 20 € pour la mise à disposition d'une salle.

XIII – Questions diverses

☞ Mise à disposition de salles pour les associations :

Le théâtre demande la mise à disposition de la petite salle de l'espace socio-culturel de novembre 2018 à février 2019 les lundis et jeudis en fin d'après-midi.

Le FabLab (échange de savoirs autour du numérique) demande la mise à disposition de la salle à l'étage de la mairie.

Le Conseil municipal autorise la mise à disposition des salles.

☞ « La Ruche qui dit Oui !! » est une association de producteurs locaux qui proposent la vente de produits de qualité. Monsieur FORGEOT Manuel demande la mise à disposition du préau de l'école ou du hall en cas de mauvais temps pour une distribution hebdomadaire ou bimensuel des paniers de producteurs.

Le Conseil municipal accepte.

☞ Mairie d'Ornans : demande de participation financière pour les enfants d'Etalans fréquentant le péri et extra-scolaire d'Ornans.

Le Conseil municipal refuse.

☞ Inauguration de l'école et vœux de la municipalité : le 5 janvier à 10h30.

☞ Réunion PLUI pour l'ensemble du Conseil municipal : vendredi 16 novembre à 9h00 en mairie.

☞ Inscriptions affouage : 209 affouagistes se sont inscrits.

➡ Cérémonie du 11 novembre :

Dépôt de gerbe à Charbonnières les Sapins à 09h45 puis cérémonie à Etalans à 10h15.

➡ Repas de l'Age d'Or : il aura lieu le samedi 8 décembre à 11h30 à l'espace socio-culturel. Toute personne de 70 ans et plus est invitée et doit pour cela s'inscrire en mairie avant le 24 novembre.

➡ Prochaine réunion de Conseil municipal : jeudi 6 décembre 2018 à 20h30.

Le Maire
Jean-Marie ROUSSEL

Le secrétaire de séance
Jean-Marie FLEURY