

## Compte-rendu du conseil municipal du mercredi 15 avril

Etaient présents : le maire, les conseillers municipaux.

Absents excusés : Alain FLEURY et Marc FAIVRE.

Robert ANTONI est nommé secrétaire de séance.

### I – Approbation du compte-rendu du Conseil municipal du 9 avril 2015 : à l'unanimité.

### II – Choix du scénario définitif d'aménagement de la salle des fêtes

L'ordre du jour de ce Conseil municipal exceptionnel a été consacré pour l'essentiel à la présentation du **projet de rénovation de la salle des fêtes.**

Robert Antoni adjoint aux travaux

#### **rappelle les attentes de la municipalité :**

améliorer l'isolation du bâtiment afin de réduire le coût du chauffage,

mettre en œuvre les préconisations de l'APAVE concernant l'accès des personnes à mobilité réduite (PMR),

permettre une meilleure polyvalence de la salle pour répondre aux besoins exprimés par les associations

#### **les besoins des usagers notamment associatifs**

une salle plus accessible et plus fonctionnelle, notamment pour permettre son utilisation pour des activités scolaires ou para scolaires, une adaptation de la cuisine aux nouvelles pratiques en matière de restauration...

#### **présente les 2 scénarios proposés par HDL.**

Les 2 scénarios proposés répondent tous les 2 à l'ensemble de ces problématiques.

*Sont prévus notamment :*

*Le remplacement complet des menuiseries extérieures*

*La rénovation des murs sols et plafonds*

*La rénovation et mise au norme de l'éclairage*

*L'extension et la mise au norme PMR des sanitaires*

*La rénovation et la mise au norme PMR du bar*

*L'extension et la rénovation de la cuisine*

*La rénovation du chauffage et de la ventilation*

*L'aménagement du parking extérieur pour l'accès des PMR*

Le scénario 2 prévoit en plus du scénario 1 une isolation des sols et le passage de l'électricité au gaz pour alimenter le système de chauffage.

Cela permettra d'atteindre la norme BBC en matière d'isolation et de chauffage et de bénéficier à ce titre d'une subvention de 30 000€ du conseil régional couvrant en grande partie le surcoût occasionné.

Cela permettra également de passer le cas échéant à une chaudière bois si les conclusions de l'audit énergétique en cours des bâtiments communaux nous amènent à mettre en place des solutions plus globales, type réseau de chaleur.

Le budget prévisionnel de l'opération serait de l'ordre de 375 000€ HT et le reste à charge pour la commune, une fois déduite les différentes subventions ; de l'ordre de 300 000€

A noter que construire aujourd'hui une salle de cette dimension nécessiterait un triplement de ce budget.

#### **Le scénario 2 (BBC) est retenu à l'unanimité par le conseil.**

HDL sera informé du choix retenu et invité à poursuivre, sans attendre, sa mission: affiner le projet retenu, chiffrer plus précisément les travaux prévus et préparer les documents nécessaires au recrutement d'un maître d'œuvre.

#### **Planning prévisionnel**

Le planning initialement prévu ne pourra être tenu.

Un nouveau planning a été présenté par HDL qui prévoit le début des travaux en mars 2016 et la réouverture de la salle en octobre de cette même année

Le conseil municipal prend acte de ce report mais demande à ce que le nouveau planning présenté soit impérativement tenu

**Le public sera informé des nouvelles dates retenues. La location de la salle pourra être prolongée jusqu'à la fin février 2016**

### **III – Questions diverses**

- Mercredi 13 mai à 14h00 : fleurissement du village. Rendez-vous est donné à toute personne souhaitant participer devant le local municipal près de la gare.
- Samedi 16 mai à 09h00 : Nettoyage du village. Rendez-vous devant la mairie. Se munir de gants.

Lever de la séance à 22h30.

Le Maire  
Jean-Marie ROUSSEL

Le secrétaire de séance  
Robert ANTONI